

Årsberetning - Klintekrogens Grundejerforening.

Der berettes om perioden: maj 2014 til marts 2015

Endnu et år er gået på Langø. En fantastisk og lang sommer efterfulgt af et blidt efterår og en vinter der både gav os plusgrader og sne. Nu er foråret her igen og Langø bliver så småt badet i lys fra oven og når nu husene åbnes op til en ny sæson, vil de fleste opdage at der, ligesom de forgangne år, skal godt med knofedt og vinduespuds til, før strålerne fra solen kan komme helt ind i stuerne.

Efter Generalforsamlingen d.17. maj 2014, konstituerede den nye bestyrelse sig, og vi sagde velkommen til to nye bestyrelsesmedlemmer, Klaus Friborg, Hjertegræsset 56 og Frank Mouridsen, Hjertegræsset 28. Ny revisor blev Vivi Andersen, Kvikgræsset 12.

I år modtager vores kære bestyrelsesmedlem, Ernst Jacobsen, ikke genvalg. Jeg vil gerne benytte lejligheden, til at takke ham for et godt samarbejde, gode grin og en god evne til altid at opretholde en flot standard og et godt engagement. Jeg håber vi ved dette års generalforsamling kan få nye gode kræfter ind i vores bestyrelse. Vi har fortsat det fælles mål at passe på vores unikke område; det er fortsat en vigtig opgave! Derfor vil jeg igen i år opfordre til at man forud for Generalforsamlingen, overvejer at opstille til bestyrelsen. Vi skal bruge et nyt medlem.

Bestyrelsen varetager en række punkter:

Kystsikring

Vi har siden Generalforsamlingen 2014 holdt øje med skredne sten i vores bølgebrydere. På baggrund af observation under og efter de mindre storme i løbet af året, besluttede vi at få foretaget en professionel vurdering og udfærdiget en tilstandsrapport. Vi kontaktede ingeniørfirmaet M.S. Rosbæk Aps med henblik på udfærdigelse af en tilstandsrapport. M.S. Rosbæk Aps bistod os da kystsikringen blev etableret, så valget faldt naturligt på dem. De konkluderede at bølgebryderne holder stik, men rapporten anbefalede at vi supplerede med 50 sten på størrelse med de største nuværende sten. Vi er i gang med indhentning af tilbud, hvorefter vi påbegynder arbejdet, på den anden side af sommerferien 2015. Rapporten kan ses på vores hjemmeside.

Pumper og dræn

Vores pumper og dræn fungerer efter hensigten; vi holder løbende øje med dem, og sørger for de bliver serviceret rettidigt.

Der er som bekendt monteret lamper på el-skabene ved de to pumper, De vil lyse hvis pumpen ikke kører og vandstanden i brønden er således, at pumpen burde køre. Hvis I ser lys i en lampe, skal I kontakte et medlem af bestyrelsen. Vi gør igen år en ekstra indsats for at holde områderne omkring pumperne fremkommelige, så vi alle sammen har mulighed for at konstatere eventuelle fejl eller lysende lamper.

Veje og stier

Vi er i bestyrelsen stadig rigtig godt tilfredse med vores veje og stier. Vejret gør det som bekendt svært at holde alle huller væk, og I perioder vil der være huller som burde udbedres, men hvor vi må vente på vejret bliver bedre og frosten er væk. Vi er hele året rundt meget opmærksomme på dette. Stisystemerne er også overvejende gode. Enkelte steder oplever vi mindre problemer og kontakter de involverede løbene.

Renovation

På dette link kan i få et overblik over tømning i 2015.

<http://www.kertemindeforsyning.dk/files/manager/renovation/sommerhuskalender%202015.pdf>

Hjertestarter

Som nævnt ved sidste års Generalforsamling har vi fået opsat en hjertestarter. Den sidder placeret på garagen ved Kvikgræsset 14. Jeg vil opfordre alle til at orientere jer omkring beliggenheden og stille bestyrelsen eventuelle spørgsmål.

Internet

For dem der ønsker bedre internet er Net1.dk en reel mulighed til dem der ikke kan bruge 3G på deres telefoner.

Vi holder løbende øje med nye muligheder på området.

Strandareal

Vi fik ryddet op på vores strandareal til tangdagen sidste år. Ødelagte både, spil, og affald blev kørt væk, og vores strand ser i dag flot og indbydende ud. Vi har i bestyrelsen besluttet at rydde op omkring vores nedgang til lille-stranden. Der ligger nogle gamle ødelagte både, en ødelagt bådtrailer, mv. – Vi vil gentage successen fra sidste års tangdag, og fjerne det hele d.6. juni i år.

Tangdag

Tangdagen bliver traditionen tro holdt den første lørdag i juni. I år er det LØRDAG den 6. juni kl. 11.00.

I år har vi som beskrevet endnu et ekstraordinært oprydningsarbejde og vi får brug for både bil, trailer og håndkraft. Har nogle af jer mulighed for at bidrage med en trailer og eller en bil, så kontakt bestyrelsen.

Med ønsket om mange gode fremtidige stunder for os alle sammen på Langø.

Rasmus E. Gjerløff
Bestyrelsesformand