

Årsberetning - Klintekrogens Grundejerforening.

Der berettes om perioden d.5. maj 2012 til d.21. april 2013

Ved sidste års generalforsamling d.5. maj 2012 på Tornøes Hotel, havde jeg fornøjelsen af at blive valgt til bestyrelsen i Klintekrogens Grundejerforening. Min familie og jeg havde 3 år forinden købt Hjertegræsset 33 og fra første besøg på Langø har vi følt et helt specielt tilhørsforhold.

Jeg har med glæde kunne erfare hvordan rigtig mange af Jer grundejere, har haft tilknytning til Langø i mange år, og stadig til fulde nyder den flotte natur og gode stemning der præger området. Det er i den grad med til at bekræfte en "nytilkommer" som mig i, at Langø virkelig er noget helt unikt.

Efter generalforsamlingen d. 5. maj 2012, konstituerede den nye bestyrelse sig således at jeg overtog formandsposten efter Gunner Andersen; en opgave jeg har nydt at varetage i det forgangne år, ikke mindst på grund af de gode og engagerede bestyrelsesmedlemmer jeg har været omgivet af.

Desværre modtager vores kære sekretær Vivi Andersen ikke genvalg i år. Det er vi naturligvis kede af, men jeg vil gerne benytte lejligheden til at takke hende for et flot engagement på alle fronter. Jeg håber ligeledes at vi ved dette års generalforsamling kan få nye gode kræfter ind i vores bestyrelse.

Vi har alle sammen det fælles ønske og mål at opretholde det skønne område, som vi er så privilegerede at være en del af; det er en vigtig opgave! Derfor vil jeg også opfordre til at man forud for generalforsamlingen, overvejer at opstille til bestyrelsen.

Bestyrelsen varetager en række punkter:

Kystsikring

Kystsikringen har ikke givet anledning til udgifter eller anden indsats i det forløbne år. Vi holder naturligvis øje med det, og bestyrelsesmedlem Knud Kirketorp har fået Kerteminde dykkerklub til i indeværende år at nærstudere ydersiden af sikringen. Dog konkluderer vi på nuværende tidspunkt at kystsikringen fungerer som den skal. Måtte nogen af jer opleve noget der giver anledning til yderligere undersøgelse, så kontakt venligst bestyrelsen.

Pumper og dræn

Vores pumper og dræn fungerer efter hensigten. Vi er ved at undersøge dato for servicering, men har på nuværende tidspunkt ikke en specifik dato at forholde os til. Der er som bekendt monteret lamper på el skabene ved de to pumper, De vil lyse hvis pumpen ikke kører og vandstanden i brønden er således, at pumpen burde køre. Hvis I ser lys i en lampe skal I kontakte et medlem af bestyrelsen. Vi gør i år en ekstra indsats for at holde områderne omkring pumperne fremkommelige, så vi alle sammen har mulighed for at konstatere eventuelle fejl eller lysende lamper.

Veje og stier

Vi er i bestyrelsen rigtig godt tilfredse med vores veje og stier. Vejret gør det som bekendt svært at holde alle huller væk, men jeg synes generelt at vi er gode til at få udbedret disse skader. Stisystemerne er også overvejende gode. Jeg kan personligt konstatere at vores område er et af de pæneste sommerhusområder jeg har set.

Renovation

Vi har haft kontakt til Kerteminde renovation vedrørende ændring af perioder for tømning af vores renovation. Kerteminde renovation vender tilbage med oplæg på nye perioder for 2014 og vi har forespurgt på muligheden for at komme i høring herom. Til jer der måtte ønske det, kan jeg oplyse at der kan bestilles ekstra vintertømning. 11 tømninger for kr. 438,00. Dette sker ved henvendelse til Kerteminde forsyning på tlf. 70 25 33 33

Hjertestarter

Ved sidste års generalforsamling fik bestyrelsen mandat til at indkøbe og opstille en hjertestarter. Vi har det sidste års tid, ad flere omgange, været i dialog med Grundejerforeningen på Langøhoved, omkring muligheden for at indkøbe en hjertestarter i fællesskab. Vi er i bestyrelsen kommet frem til at det vil være umuligt med en placering der tilgodeser begge områder optimalt, så vi har derfor besluttet at købe vores egen. På det tidspunkt hvor denne beretning skrives, er der endnu ikke fastsat dato for køb og endelig placering, men vi holder jer opdateret. Det er vores klare forventning at hjertestarteren er opstillet til sommeren 2013.

Tangdag

Vores årlige tradition, Tangdagen, blev holdt den 2. juni 2012. Vejret gjorde det svært at afvikle arrangementet på stranden, så de fremmødte rykkede begivenheden op i læ, hvor hyggen for fleres vedkommende varede til sent ud på aftenen! Desværre kunne jeg ikke selv være til stede, men et tak til bestyrelsen der endnu engang afviklede arrangementet, og en stor tak til alle fremmødte.
Årets tangdag bliver d.1. juni 2013 kl. 11.00

Generelt

Der har tidligere været debat omkring kørselshastighed på vores veje, og jeg oplever ofte at der køres for stærkt. Det er uforsvarligt og ydermere ødelægger det vejene. Jeg vil på det kraftigste opfordre til at alle tager toppen af farten!

På vores strandstrækning ligger der til stadighed en række både, bådtrailere og spil der er helt igennem ødelagt. Det vil være rimeligt om de respektive ejere får fjernet deres defekte ejendele hurtigst muligt.

Med ønsket om mange gode fremtidige stunder for os alle sammen på Langø .

Rasmus E. Gjerløff
Bestyrelsesformand